ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մասիս համայնք
Հասցե՝ ք. Մասիս, Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4
Հեռ՝ (0236) 43040,40440, էլ. փոստ՝ masis.ararat@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

11 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 8814-Ա

ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Կատարված ուսումնասիրությունից պարզվել է, որ Մասիս համայնքի Մարմարաշեն գյուղի 33-րդ փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող հողամասի ընդհանուր մակերեսը փաստացի կազմում է 0,08430 հա, որից 0,08 հա մակերեսով հողամասը Ռազմիկ Վանիկի Սահակյանի սեփականությունն է, հիմք սեփականության թիվ 19122013-03-0021 վկայականը: Օրինական հողամասից ավել օգտագործվող 0,0043 հա մակերեսով հողամասը, որը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով Ռազմիկ Սահակյանի ընտանիքին: Անհատույց սեփականության իրավունքի ճանաչումը բավարարում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, և 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2 և 3 ենթակետերի պահանջներով և ընդառաջելով Ռազմիկ Սահակյանի խնդրանքին՝ որոշում եմ.

1.Ճանաչել Մասիս համայնքի Մարմարաշեն գյուղի 33-րդ փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող միավորի նկատմամբ Ռազմիկ Վանիկի Սահակյանի (ծնված՝ 12.09.1963թ. անձնագիր՝ AS 0560473 տրված 29.03.2019թ. 044-ի կողմից) սեփականության

իրավունքը օրինական 0,08 հա մակերեսով հողամասի մինչև 20%-ի 0,0043 հա հողամասի նկատմամբ:

2. Հողամասի սահմանները ճանաչված են համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված որակավորում ունեցող մասնագետի կողմից տրված հատակագծով (կցվում է) :

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման օրենքով սահմանված կարգով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԴԱՎԻԹ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ

11 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024 թ.
Ք.ՄԱՍԻՍ