

**Հ Ա Յ Տ Ն 2**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

<b>Ծրագրի անվանումը</b>	Մասիս համայնքի ք. Մասիսի բազմաբնակարան շենքերի տանիքների հիմնանորոգում
<b>Մարզ</b>	ՀՀ Արարատի մարզ
<b>Համայնքը /համայնքները</b>	Մասիս համայնք.  Մասիս քաղաք
<b>Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից</b>	Մայրաքաղաքից՝ 15 կմ, մարզկենտրոնից՝ 20 կմ:
<b>Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը</b>	Մասիս համայնք՝ 100000 մարդ.  Մասիս քաղաք՝ 23237
<b>Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր</b>	Չի հանդիսանում սահմանամերձ
<b>Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի</b>	Չի հանդիսանում բարձր լեռնային
<b>Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն</b>	Այո , 10.06.2021թ ավագանու որոշում թիվ 60
<b>Համայնքի և ծրագիր իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝</b>  - ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,  - գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,  - ոռոգման համակարգից	Մասիս համայնք,  <b>Մասիս քաղաք</b> ՝ Ջրամատակարարումից օգտվում է բնակչության մոտ 90 տոկոսը, ջրահեռացումը քաղաքում գործում է մասնակի, քաղաքի մոտ 70 տոկոսը գազաֆիկացված է, մոտ 90 տոկոս առկա է գիշերային լուսավորություն, բնակչության մոտ 50 տոկոսը օգտվում է ոռոգման համակարգից, ոռոգվում է ոռոգելի հողատարածքների 60 տոկոսը:

<p>օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,</p> <p>- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ</p>	
<p><b>Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը</b></p>	<p>Մասիսի համայնքի Մասիսի կայարան թաղամասի թիվ 10 և 13 շենքերի, Նոր թաղամասի թիվ 1 և 29 շենքերի, 3-րդ թաղամասի թիվ 1, 4, 11 և 13 շենքերի տանիքները գտնվում են վթարային վիճակում, եղանակային պայմանները, մասնավորապես անձրևաջրերը, իրենց հերթին ավելի են սրացրել շենքային պայմանները: Նշված շենքերի բնակիչների անվտանգությունից ելնելով խիստ անհրաժեշտություն է առաջացել հիմնանորոգելու շենքերի տանիքները, այն դարձնելով անվտանգ թե բնակության համար թե նշված տարածքի բարեկարգ զարգացման համար:</p>
<p><b>Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին</b></p>	<p>Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ է պետության օժանդակությունը, ինչի համար դիմում ենք սուբվենցիոն ծրագրից օգտվելու հնարավորությանը:</p> <p>Ծրագրի իրականացմամբ էականապես կփոխվի բնակչության կենսակերպը, կդառնա առավել անվտանգ, հարմարավետ և բարեկարգ: Նշված ծրագիրը նախատեսված է համայնքի զարգացման հնգամյա ծրագրում:</p>
<p><b>Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները</b></p>	<p><i>Ծրագրի արդյունքներին հասնելու համար անհրաժեշտ է նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պատվիրակում, փորձաքննություն, երկրաբանական հետազոտության անցկացում, օրենքով սահմանված կարգով մրցույթի հայտարարում և կապալառուի հետ պայմանագրի կնքում: Աշխատանքների գինը, ժամկետը՝ ըստ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի: Տեխնիկական վիճակի փորձաքննությունը գտնվում է ընթացքի մեջ:</i></p>
<p><b>Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի</b></p>	<p>Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքային սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքը կավելանա աշխատանքների գնի չափով:</p>
<p><b>Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա</b></p>	<p>Մասիսի համայնքի Մասիսի կայարան թաղամասի թիվ 10 և 13 շենքերի, Նոր թաղամասի թիվ 1 և 29 շենքերի, 3-րդ թաղամասի թիվ 1, 3, 11 և 13 շենքերի տանիքների հիմնանորոգումը դրական ազդեցություն կունենա տվյալ շենքերի բնակիչների</p>

	<p>համար:</p> <p>Շահառուների թիվը 400 տնտեսություն</p>																																																				
<p><b>Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը</b></p>	<p>Ըստ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կունենանք ժամանակավոր աշխատատեղեր:</p>																																																				
<p><b>Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը</b></p>	<p>Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 5942146,1 հազար դրամ.</p> <table border="1" data-bbox="662 705 1514 1512"> <thead> <tr> <th></th> <th>Պլանը</th> <th>Փաստացին</th> <th>Տոկոսը</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝</b></td> <td>5942146,1</td> <td>5173973,6</td> <td>87</td> </tr> <tr> <td>- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝</td> <td>2740959,3</td> <td>3007667,3</td> <td>109</td> </tr> <tr> <td>- Սեփական եկամուտներ</td> <td>1029314,3</td> <td>1528328,4</td> <td>148</td> </tr> <tr> <td>- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ</td> <td>3201186,8</td> <td>2166306,3</td> <td>67</td> </tr> <tr> <td><b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</b></td> <td>5942146,1</td> <td>4310213,0</td> <td>67</td> </tr> <tr> <td>- Վարչական բյուջեի ծախսեր</td> <td>2740959,3</td> <td>2410550,9</td> <td>87</td> </tr> <tr> <td>- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր</td> <td>3201186,8</td> <td>1899662,1</td> <td>59</td> </tr> <tr> <td><b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝</b></td> <td>3201186,8</td> <td>1899662,1</td> <td>59</td> </tr> <tr> <td>- ճանապարհաշինություն</td> <td>1021593,5</td> <td>734625,2</td> <td>71</td> </tr> <tr> <td>- ջրամատակարարում</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- փողոցային լուսավորություն</td> <td>204972,6</td> <td>156439,6</td> <td>76</td> </tr> <tr> <td>- գյուղատնտեսություն</td> <td>63309,7</td> <td>60975,6</td> <td>94</td> </tr> </tbody> </table>		Պլանը	Փաստացին	Տոկոսը	<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝</b>	5942146,1	5173973,6	87	- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2740959,3	3007667,3	109	- Սեփական եկամուտներ	1029314,3	1528328,4	148	- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	3201186,8	2166306,3	67	<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</b>	5942146,1	4310213,0	67	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2740959,3	2410550,9	87	- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	3201186,8	1899662,1	59	<b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝</b>	3201186,8	1899662,1	59	- ճանապարհաշինություն	1021593,5	734625,2	71	- ջրամատակարարում				- փողոցային լուսավորություն	204972,6	156439,6	76	- գյուղատնտեսություն	63309,7	60975,6	94
	Պլանը	Փաստացին	Տոկոսը																																																		
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝</b>	5942146,1	5173973,6	87																																																		
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	2740959,3	3007667,3	109																																																		
- Սեփական եկամուտներ	1029314,3	1528328,4	148																																																		
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	3201186,8	2166306,3	67																																																		
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</b>	5942146,1	4310213,0	67																																																		
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2740959,3	2410550,9	87																																																		
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	3201186,8	1899662,1	59																																																		
<b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից՝</b>	3201186,8	1899662,1	59																																																		
- ճանապարհաշինություն	1021593,5	734625,2	71																																																		
- ջրամատակարարում																																																					
- փողոցային լուսավորություն	204972,6	156439,6	76																																																		
- գյուղատնտեսություն	63309,7	60975,6	94																																																		
<p><b>Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն</b></p>	<p><b>6357038,8 հազար դրամ.</b></p> <table border="1" data-bbox="662 1590 1514 2072"> <thead> <tr> <th></th> <th>Պլանը</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում այդ թվում՝</b></td> <td>6357038,8</td> </tr> <tr> <td>- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝</td> <td>3366825,4</td> </tr> <tr> <td>- սեփական եկամուտներ</td> <td>1548220,0</td> </tr> <tr> <td>- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ</td> <td>2990213,4</td> </tr> <tr> <td><b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</b></td> <td>6357038,8</td> </tr> <tr> <td>- Վարչական բյուջեի ծախսեր</td> <td>3366825,4</td> </tr> <tr> <td>- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր</td> <td>2990213,4</td> </tr> <tr> <td><b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված</b></td> <td>2990213,4</td> </tr> </tbody> </table>		Պլանը	<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում այդ թվում՝</b>	6357038,8	- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	3366825,4	- սեփական եկամուտներ	1548220,0	- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	2990213,4	<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</b>	6357038,8	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	3366825,4	- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	2990213,4	<b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված</b>	2990213,4																																		
	Պլանը																																																				
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում այդ թվում՝</b>	6357038,8																																																				
- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	3366825,4																																																				
- սեփական եկամուտներ	1548220,0																																																				
- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	2990213,4																																																				
<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից՝</b>	6357038,8																																																				
- Վարչական բյուջեի ծախսեր	3366825,4																																																				
- Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	2990213,4																																																				
<b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված</b>	2990213,4																																																				

	<b>ծախսերը, որից՝</b>		
	Ճանապարհային տրանսպորտ		552778,5
	Ջրամատակարարում		24607,0
	Փողոցային լուսավորություն		217268,0
	Գյուղատնտեսություն		98939,1
	Գազաֆիկացում		93127,0
<b>Համայնքի միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը</b>	Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվա բյուջեն՝ <b>6379610000</b> դրամ.		
	Հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով սուբվենցիոն ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարվա բյուջեն՝ <b>6392115000</b> դրամ.		
		Ծրագրի իրականացման տարի	Ծրագրի իրականացման տարվան հաջորդող տարի
	<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի այդ թվում՝</b>	6379610,0	6392115,0
	-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝	3379610,0	3387115,0
	- Սեփական եկամուտներ	1561000,0	1568500,0
	-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	3000000,0	3005000,0
	<b>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի որից՝</b>	6379610,0	6392115,0
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	3379610,0	3387115,0
	-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	3201186,8	1899662,1
	<b>Համայնքի ֆոնդային բյուջեի ծախսերը՝ ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, որից՝</b>	3000000,0	3005000,0
	- ճանապարհաշինություն	1800000,0	800000,0
	- ջրամատակարարում	300000,0	200000,0
	- փողոցային լուսավորություն	300000,0	30000,0
	- գյուղատնտեսություն	600000,0	300000,0
	-		
	<b>Ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիոն ծրագրերի համար նախատեսված</b>	4718000,0	1948000,0

	<p><b>ծախսերը, ըստ հաստատված միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրի, այդ թվում՝</b>  <i>/ներկայացնել սուբվենցիոն ծրագրերի համար համայնքի ֆոնդային բյուջեից նախատեսված գումարները՝ ըստ ոլորտների/</i></p>		
<p><b>Համայնքի ծրագրի իրականացման տարվա միջնաժամկետ ծախսերի ծրագրով նախատեսված բյուջետային մուտքերի /ներառյալ՝ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով նախատեսված մուտքերը / հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը /համապատասխան հաշվարկներով/</b></p>			
<p><b>Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝</b></p> <p>- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը _____ դրամ,</p> <p>- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ,</p> <p>- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ _____ դրամ,</p> <p>- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ _____ դրամ,</p>	<p><b>160000000 դրամ /160 միլիոն դրամ/ (100%)</b></p> <p><b>8000000 դրամ</b></p> <p><b>800000 դրամ</b></p> <p><b>3200000 դրամ</b></p> <p><b>960000 դրամ</b></p>		

- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ,  ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ  ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը _____ դրամ	4000000 դրամ
<b>Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը</b>	88000000 դրամ /88 միլիոն դրամ/ (55%)
<b>Այլ ներդրողներ</b>	բազմաբնակարան շենքերի բնակիչների համաֆինանսավորում՝16000000 դրամ /16 միլիոն դրամ/ 10 %
<b>Ծրագրի իրականացման փևողությունը</b>	Սկիզբը 01.01.2023.թ. Տևողությունը 6 ամիս
<b>Ծրագրի ծախսերը</b>	Ծրագրի արժեքը կազմում է 160000000 դրամ /160 միլիոն դրամ՝ ըստ տեխնիկական բնութագրի:
<b>Ամսաթիվ</b>	08.07.2022թ.

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու**  
**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Նորայր Հակոբյան,**  
**077903080 masis-subvencia@mail.ru**  
**Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը**

Համայնքի ղեկավար՝ \_\_\_\_\_ Դավիթ  
Համբարձումյան \_\_\_\_\_