Հավելված

Մասիս համայնքի ավագանու

24.06.2025թ թիվ \_\_\_ որոշումից

**ԾՐԱԳԻՐ**

Մթնոլորտային օդի պահպանության, մթնոլորտային օդի բարելավմանն ուղղված միջոցառումների

**Համայնքը** –Արարատի մարզ Մասիս համայնք

**Նախագծի անվանումը** – Մասիս քաղաքի 2-րդ թաղամասի թիվ 30 շենքի հարևանությամբ այգու կառուցում

**1․ Ծրագրի նպատակը** – Հիմնական նպատակը քաղաքային միջավայրում ստեղծել բարձր որակի, բարեկարգ և մատչելի հասարակական այգի, որը կնպաստի տեղի բնակիչների առողջ ապրելակերպի զարգացմանը, սոցիալական ակտիվության խթանմանը, և շրջակա միջավայրի պահպանությանը։ Այս նախագծի միջոցով կբարելավվի թաղամասի կանաչապատ տարածքների քանակը, կստեղծվեն հանգստի և ժամանցի համապատասխան պայմաններ բոլոր տարիքի խմբերի համար, ինչն ուղիղ ազդեցություն կունենա համայնքի բարեկեցության վրա։

**2․ Ծրագրի Խնդիրները** - Մասիս համայնքի առաջնային խնդիրներից են շրջակա միջավայրի պահպանության ոլորտի խնդիրների լուծումը, որի կարևոր բաղադրիչներից են կանաչ տարածքների ավելացումը և պահպանումը․

* **Կանաչապատ և հանգստի տարածքների բացակայություն** Մասիս քաղաքի 2-րդ թաղամասում առկա է հասարակական կանաչ տարածքների պակաս, ինչը բացասաբար է ազդում բնակիչների կյանքի որակի և առողջության վրա։
* **Հասարակության հանգստի և ժամանցի հնարավորությունների սղություն։** Առկա է անհրաժեշտություն ստեղծելու անվտանգ, մատչելի և գրավիչ վայրեր ընտանեկան և համայնքային հավաքների համար։
* **Շրջակա միջավայրի աղտոտվածության բարձր մակարդակ**՝ շինարարական գործունեության և ավտոտրանսպորտի հետևանքով, որի մեղմացման համար անհրաժեշտ է կանաչ տարածքների ավելացում։
* **Թաղամասի սոցիալ-տնտեսական վիճակի բարելավում**՝ բնակչության սոցիալական միավորման և ակտիվության խթանում։

**3․ Ծրագրի իրականացման առաջնայնությունը** – Նախագիծը նախաձեռնել է Մասիսի համայնքապետարանը համայնքի ղեկավարի գլխավորությամբ և հանդիսանում է առաջնահերթ խնդիր։ Ծրագրի շնորհիվ կունենանք․

* Մասիս քաղաքի բնակիչների առողջապահության բարելավումը՝ ապահովելով կանաչ և զովավայում տարածքներ, որտեղ նրանք կկարողանան ազատ ժամանակ անցկացնել։
* Երեխաների, տարեցների և երիտասարդների սոցիալական ինտեգրման խթանումը՝ ստեղծելով բազմաֆունկցիոնալ տարածք։
* Շրջակա միջավայրի բարելավումը՝ վերականգնելով կանաչապատումը, որը կփոխհատուցի օդի և հողի աղտոտվածությունը։
* Համայնքային ինքնակազմակերպման և քաղաքացիական մասնակցության զարգացում՝ ներգրավելով բնակիչներին այգու նախագծման և խնամքի գործընթացում։

**4․ Ծրագրի բյուջեն** կազմում է **35 000 000** դրամ, որից

* Բնապահպանական հարկից մասհանվող գումարները՝ **22 107 800**  դրամ
* Համայնքի ներդրում՝ **12 892 200** դրամ

Համայնքի կողմից տրամադրվող միջոցները կուղղվեն փոքր վերազինման աշխատանքների, հագեցման և սպասարկման ծախսերին, ինչպես նաև համայնքային միջոցառումների կազմակերպմանը։

Ծրագրի իրականացման ընթացքում առաջացած բոլոր խոչընդոտ ծախսերը կիրականացնի Մասիսի համայնքապետարանը։

Նախագիծը իրականացնելու համար նախատեսվում է իրականացնել հետևյալ փուլերը․

1․ Նախագծի ձեռք բերում և փորձաքննություն

2․ Շինարարական աշխատանքները՝

* Տարածքի հարթեցում և բարեկարգում
* սպորտհրապարակի, կառուցում և տեղադրում
* Ծառերի /բարդի կանադական, եղևնի, ընկուզենի, թեղի, լորենի, կաղնի, կեչի, հացենի, սոճի, ուռենի, վարդ/ տնկում, կանաչապատում ոռոգման ավտոմատացված համակարգով
* Վորքաութ մարզասարքերի ձեռք բերում և տեղադրում
* Աղբամանների, նստարանների տեղադրում, լուսավորության անցկացում
* Տեսահսկմանսարքերի տեղադրում

Մասիս քաղաքի 2-րդ թաղամասի թիվ 30 շենքի հարևանությամբ այգու կառուցման աշխատանքների խոշորացված ծախսերը նախատեսում են.

***Բնապահպանական հարկից մասհանվող գումար՝ 22 107 800 դրամ, որից***

* Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի ձեռք բերում՝ 800 000 դրամ
* Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի փորձաքննություն՝ 80 000 դրամ
* Տարածքի հարթեցում և բարեկարգում- 14 000 000 դրամ
* Ծառերի /բարդի կանադական, եղևնի, ընկուզենի, թեղի, լորենի, կաղնի, կեչի, հացենի, սոճի, ուռենի, վարդ/ տնկում, կանաչապատում ոռոգման ավտոմատացված համակարգով- 4 850 000 դրամ
* Աղբամանների, նստարանների տեղադրում, - 2 377 800  դրամ

***Համայնքի ներդրում՝ 12 892 200 դրամ, որից***

* Լուսավորության անցկացում- 1 622 200 դրամ
* Վորքաութ մարզասարքերի ձեռք բերում և տեղադրում – 4 300 000 դրամ
* Սպորտհրապարակի, կառուցում և տեղադրում- 6 500 000 դրամ
* Տեսահսկմանսարքերի տեղադրում- 470 000 դրամ

Վերոնշյալ ծախսերի ֆինանսական հաշվարկները նախնական են, իսկ վերջնական հաշվարկները կձևավորվեն սահմանված կարգով փորձաքննություն անցած նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով:

**5․ Ծրագրի մշակման համար հիմք հանդիսացած հիմնախնդիրները․**

Ծրագրի կարևորագույն հիմնախնդիրներն են․

* Մասիս քաղաքի 2-րդ թաղամասում կանաչ տարածքների պակասը, որը բացասական ազդեցություն ունի բնակիչների առողջության և կյանքի որակի վրա։
* Բնակչության բարձր պահանջարկը` սոցիալական, մշակութային և առողջ ապրելակերպին ծառայող անվտանգ ու մատչելի միջավայրի համար։
* Շրջակա միջավայրի պահպանության անհրաժեշտությունը և տեղական կառույցների նպատակը՝ բարելավել բնակչության կյանքի պայմանները։
* Շրջակա միջավայրի աղտոտվածության մակարդակի բարձր լինելը, ինչը պահանջում է կանաչապատման ընդլայնում։

**6․ Ծրագրի ուղղակի շահառուները․**

Ծրագրի ուղղակի շահառուներն են․

* **Մասիս քաղաքի 2-րդ թաղամասի բնակիչները**, որոնց կյանքը անմիջականորեն կբարելավվի այգու կառուցման շնորհիվ։
* **Երեխաներ և պատանիներ**, ովքեր կկարողանան օգտվել անվտանգ խաղահրապարակներից և բացօթյա կրթամշակութային միջոցառումներից։
* **Տարեց և միջին տարիքի բնակիչներ**, ովքեր կստանան հանգստի ու առողջ ապրելակերպի հնարավորություն։
* **Համայնքային կազմակերպություններ և տեղական բիզնեսներ**, որոնք կարող են մասնակցել այգու գործունեությանը և կազմակերպել միջոցառումներ։

**7․ Ծրագրից ակնկալվող արդյունքները․**

Ծրագրի ակնկալվող արդյունքներն են․

* **Նոր, բարեկարգ և կանաչապատված այգի**, որը կլինի մատչելի, անվտանգ և հարմարավետ բոլոր տարիքի բնակիչների համար։
* **Բնակչության սոցիալական կյանքի ակտիվացում**, համայնքային միջոցառումների և հավաքների կայացում։
* **Շրջակա միջավայրի վիճակի բարելավում**՝ օդի մաքրության և կենսաբազմազանության աճ։
* **Քաղաքացիական մասնակցության խթանում**՝ բնակիչների ներգրավում այգու պահպանման և մշակման գործընթացներում։
* **Բարելավված առողջապահական ցուցանիշներ**՝ ավելի ակտիվ և առողջ կենսակերպի շնորհիվ։
* **Տարածքի էսթետիկ արժեվորման բարձրացում**, որը կբարձրացնի նաև գույքի արժեքները

### 8․ Այգու և սպորտհրապարակների համատեղ ազդեցությունը

**Առողջապահական ազդեցություն**

* Երեխաները կստանան ակտիվ ֆիզիկական գործունեության հնարավորություններ, ինչը կբարձրացնի նրանց ֆիզիկական առողջությունն ու զարգացման որակը։
* Սպորտհրապարակը կխթանի առողջ ապրելակերպի ձևավորումը վաղ տարիքում, կօգնի կանխարգելել նստակյաց կենսակերպի բացասական հետևանքները։

**Սոցիալական և կրթական ազդեցություն**

* Սպորտհրապարակը դառնում է համայնքային շփման վայր, որտեղ երեխաները զարգացնում են ընկերության հմտություններ, թիմային աշխատանք, մրցունակություն և դաստիարակություն։
* Հսկայական կարևորություն ունի համայնքի ներգրավվածության առումով, ծնողներն ու բնակիչները ևս ավելի ակտիվ մասնակցություն կունենան տարածքի խնամքի ու ծրագրերի կազմակերպման հարցում։

**Հասարակական ազդեցություն**

* Հետաքրքիր և բազմակողմանի այգին կբարձրացնի համայնքի գրավչությունը և կյանքի որակը, կնպաստի բնակչության տեղում մնալուն և նոր բնակիչների ներգրավմանը։
* Սպորտհրապարակը կնպաստի երիտասարդների և երեխաների զբաղվածությանը, ինչը կխուսափեցնի ոչ ցանկալի վարքագծերից և սոցիալական խնդիրներից։

**Շրջակա միջավայրի ազդեցություն**

* Սպորտհրապարակը, երբ համատեղվում է կանաչապատ այգու հետ, ապահովում է առողջ և բնական միջավայրում ֆիզիկական ակտիվության հնարավորություն՝ օդի մաքրության և հովացման առումով։
* Կանաչ տարածքների առկայությունը նվազեցնում է աղմուկը և ջերմոցային գազերի վնասակարար ազդեցությունը, բարելավում է ընդհանուր էկոլոգիական վիճակը։

**Տարածքի արդյունավետ օգտագործում**

* Այգու մեջ սպորտհրապարակ ունենալը միավորում է ժամանցի և ֆիզիկական ակտիվության տարբեր ձևեր մեկ վայրում, ինչը ավելի արդյունավետ և բազմակողմանի դարձնում է տարածքի օգտակարությունը։
* Հնարավոր է կազմակերպել բազմազան միջոցառումներ, մրցույթներ, որոնք կշահեն համայնքի լայն շերտերին։

**9․ Ծրագրի իրականացման համար՝** Այգու ընդհանուր տարածքը կազմելու է 2000 քառակուսի մետր, որը կազմակերպված կլինի հետևյալ կերպ՝

* **200 քմ** նախատեսված է երեխաների համար` նոր և անվտանգ սպորտհրապարակ կառուցելու նպատակով, որտեղ կգործեն խաղային և ֆիզիկական ակտիվության տարբեր սարքեր ու սարքավորումներ։
* Մնացած **1800 քմ** տարածքում կկազմակերպվեն կանաչապատում, հանգստի գոտիներ, նստարաններ, լուսավորություն և հասարակական տարածքներ բոլոր տարիքի բնակիչների համար։
* Տարածքը կբարեկարգվի՝ հաշվի առնելով անվտանգության, հասանելիության և մաքուր միջավայրի պահպանման բոլոր չափանիշները։
* Այգու անջրանցիկ տարածքը չի գերազանցելու 1000քմ։

Այս տարածքային պլանավորումը հնարավորություն կտա արդյունավետ օգտագործել այգու տարածքը՝ ապահովելով բազմակողմանի և համալիր ծառայություններ համայնքի համար։

**ՄԱՍԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

**ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝ ՆՈՐԱՅՐ ՀԱԿՈԲՅԱՆ**