

Բացատրագիր

Մասիս համայնքի 2024 թվականի հուլիսի 1-ի դրությամբ հողային հաշվեկշիռը կազմելու ընթացքում կատարվել են հետևյալ փոփոխությունները

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից օտարվել և դարձել են քաղաքացիների սեփականություն՝

ա) վարելահող - 49,73073 հա

բ) խոտհարք - 5,54841 հա

գ) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման /տնամերձ/ -10,66915 հա

դ) բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման - 0,451235 հա

ե) բնակավայրերի խառը կառուցապատման - 0,965697 հա

զ) արդյունաբերական - 2,31015 հա

է) գյուղատնտեսական արտադրական - 0,024 հա

2. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից օտարվել և դարձել են իրավաբանական անձանց սեփականություն՝

ա) վարելահող - 0,08703 հա

բ) բնակելի կառուցապատման - 0,41399 հա

գ) արդյունաբերական - 0,00165 հա

3. Պետական սեփականություն հանդիսացող հասարակական կառուցապատման 0,1115 հա օտարվել և դարձել է իրավաբանական անձի սեփականություն:

4. Իրավաբանական անձանց արդյունաբերական հողերից 0,00165 հա օտարվել, փոխանցվել է պետական սեփականություն արդյունաբերական հողերին:

5. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման հողերից 0,20053 հա փոխանցվել է համայնքային սեփականության:

6. Պետական սեփականություն հանդիսացող հասարակական կառուցապատման հողերից 4,17088 հա տրամադրվել է անհատույց օգտագործման:

7. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից տրված է անհատույց օգտագործման՝

ա) հասարակական կառուցապատման - 0,58741 հա

բ) արդյունաբերական - 0,63559 հա

8. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող խաղողի այգուց՝ 3,0154 հա փոխադրվել դարձել է քաղաքացու սեփականության վարելահողի:
9. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող պտղատու այգուց՝ 0,8654 հա փոխադրվել դարձել է քաղաքացու սեփականության վարելահողի:
10. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից՝ 2,683 հա փոխադրվել դարձել է քաղաքացու սեփականության պտղատու այգու:
11. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական այլ հողերից՝ 18,9696 հա դարձել է վարելահող, որից՝ ջրովի 14,96961 հա:
12. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող արոտավայրերից՝ 6,43 հա փոխադրվել դարձել է պտղատու այգի:
13. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման հողերից՝ 1,07059 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականություն հասարակական կառուցապատման:
14. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող հասարակական կառուցապատման հողերից՝ 1,18667 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականություն բնակելի կառուցապատման:
15. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման հողերից՝ 0,06036 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականություն խառը կառուցապատման:
16. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող խառը կառուցապատման հողերից՝ 0,024 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականություն բնակելի կառուցապատման:
17. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող խառը կառուցապատման հողերից՝ 0,01151 հա փոխադրվել դարձել է քաղաքացու հասարակական կառուցապատման:
18. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի այլ հողերից՝ 0,001025 հա դարձել է համայնքային սեփականություն հասարակական կառուցապատման:
19. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի այլ հողերից՝ 0,0641 հա փոխադրվել է դարձել համայնքային սեփականություն բնակելի կառուցապատման:

20. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական արտադրական հողերից՝ 1,05107 հա դարձել է համայնքային սեփականություն արդյունաբերական հողեր:

21. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից 13,41729 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականություն գյուղատնտեսական արտադրական /հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածով/:

22. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող պտղատու այգուց 3,67185 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականություն գյուղատնտեսական արտադրական:

23. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող խաղողի այգուց՝ 0,39657 հա փոխադրվել է քաղաքացիների սեփականություն գյուղատնտեսական արտադրական:

24. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական այլ հողերից՝ 0,47374 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության գյուղատնտեսական արտադրական:

25. Քաղաքացու սեփականության տնամերձ հողերից՝ 0,0843 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականություն գյուղատնտեսական արտադրականի:

26. Իրավաբանական անձանց սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից՝ 0,3135 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձանց սեփականության գյուղատնտեսական արտադրական:

27. Իրավաբանական անձանց սեփականություն հանդիսացող արոտավայրերից 0,456 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձի սեփականության գյուղատնտեսական արտադրական:

28. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող արոտավայրերից 1,51526 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականություն գյուղատնտեսական արտադրականի:

29. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից 0,01 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության էներգետիկ հողի:

30. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող վարելահողից՝ 4,70757 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության արդյունաբերականի:

31. Իրավաբանական անձի սեփականության վարելահողից՝ 3,0 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձի սեփականություն արդյունաբերականի:

32. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական այլ հողերից 0,2 հա փոխադրվել է համայնքային սեփականության արդյունաբերականի:

33. Քաղաքացիների սեփականության գյուղատնտեսական այլ հողերից 0,63559 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության արդյունաբերականի:
34. Քաղաքացու սեփականության վարելահողից 0,06974 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության տնամերձի:
35. Քաղաքացու սեփականության արոտից 0,03305 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության տնամերձի:
36. Համայնքային սեփականության վարելահողից 0,31873 հա դարձել է համայնքային սեփականության տնամերձ:
37. Քաղաքացու սեփականության գյուղատնտեսական այլ հողից 0,1446 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության տնամերձի:
38. Իրավաբանական անձի սեփականություն հանդիսացող վարելահողից 0,8289 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձի սեփականության հասարակական կառուցապատման:
39. Քաղաքացիների սեփականության վարելահողից 0,70861 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության հասարակական կառուցապատման:
40. Համայնքային սեփականության վարելահողից 1,5 հա փոխադրվել է համայնքային սեփականության բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման:
41. Քաղաքացու սեփականության գյուղատնտեսական այլ հողից 0,08317 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության հասարակական կառուցապատման:
42. Իրավաբանական անձի սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերականից 1,5566 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձի սեփականության հասարակական կառուցապատման:
43. Քաղաքացու սեփականության գյուղատնտեսական արտադրականից 0,31729 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության տնամերձի:
44. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից 14,4907 հա դարձել է իրավաբանական անձանց սեփականության վարելահող:
45. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական այլ հողերից 4,7524 հա դարձել է իրավաբանական անձի սեփականության գյուղատնտեսական այլ հող:
46. Քաղաքացու սեփականության արոտից 0,3307 հա դարձել է իրավաբանական անձի սեփականության արոտ:

47.Իրավաբանական անձի սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերականից 0,1196 հա դարձել է քաղաքացու սեփականության արդյունաբերական:

48.Իրավաբանական անձի սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատումից 0,2026 հա դարձել է քաղաքացու սեփականության բնակելի կառուցապատում:

49.Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող հասարակական կառուցապատման հողերից 0,3369 հա դարձել է իրավաբանական անձի սեփականություն հասարակական կառուցապատման:

50.ՀՀ քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման հողերից 2,2551 հա դարձել է օտարերկրյա քաղաքացիների բնակելի կառուցապատման սեփականություն:

51.ՀՀ քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող հասարակական կառուցապատման հողամասերից 0,0028 հա դարձել է օտարերկրյա քաղաքացու հասարակական կառուցապատման սեփականություն:

52.Համայնքային հողերից վարձակալության է տրամադրվել.

ա) վարելահող - 7,728 հա

բ) խոտհարք - 2,55 հա

գ) արոտ - 5,4795 հա

դ) գյուղ. այլ - 48, 3514 հա

ե) բնակելի կառուցապատման - 0,78743 հա

զ) հասարակական կառուցապատման - 0,1514 հա

է) բնակավայրի ընդհանուր օգտագործման - 0,01021 հա

Համայնքի ղեկավար՝



Դավիթ Համբարձումյան

Կատարող՝

փորձագետ-օպերատոր

Ա. Հարությունյան

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Harutyunyan', is written over the printed name.

հողային ֆոնդի առկայության և բաշխման (ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի ու գործառնական նշանակության և սեփականության սուբյեկտների, առ 01/07/2024թ.)

Մարզ Արարատ 3 (անվանում) (Կող)
Համայնք Մասիս 130 (անվանում) (Կող)

(հեկկարներով)

Table with columns: NN, նպատակային նշանակություն, Հողատեսք, գործառնական նշանակություն, Կողի NN, Ընդամենը, Սեփականության սուբյեկտ, համայնքային, պեմական, Օտար սեփականության կազմի և ՀՀ-ում կազմ-ն հատուկ



Համայնքի ղեկավար

Հայաստանի Հանրապետության ոռոգվող հողերի առկայության և բաշխման (ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի և սեփականության սուբյեկտների)

Մարզ^ա Արարատ 3
 (անվանումը) (կոդ)

Համայնք^ա Մասիս 130
 (անվանումը) (կոդ)

NN	Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն, հողատեսք	Կոդ N/N	Ընդամենը ոռոգվող հողեր ¥2+3+4+5+6 ^բ	Սեփականության սուբյեկտ					
					ՀՀ քաղաքացիների	ՀՀ փրավարան ական անձանց	համայնքային	պետական	Օտարերկրյա պետությունների,	
	Ա	Բ	Գ	1	2	3	4	5	6	
1,1	1. Գյուղատնտեսական	վարելահող		3730,866	3146,272	43,099	483,609	52,625	5,261	
1,2		բազմապարտեզ, ունտամենտ		411,768	395,754	2,354	13,660			
1.2.1		այդ թվում ^ա պտղատու այգի		277,140	261,126	2,354	13,660			
1.2.2		խաղողի այգի		134,627	134,627					
1.2.3		այլ								
1,3		խոտհարք		19,900	5,949		13,951			
1,4		արոտ								
1,5		այլ հողատեսքեր								
1		Ընդամենը (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5)			4162,534	3547,974	45,454	511,220	52,625	5,261
2,1		2. Բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման		2300,639	2286,808	4,281	2,631		6,919
2.1.1	այդ թվում տնամերձ հողեր			2218,175	2204,345	4,281	2,631		6,919	
2.1.2	այգեգործական (ամառանոցային)			84,000	84,000					
2,2	ընդհանուր օգտագործման									
2,3	այլ հողեր									
2	Ընդամենը (2.1+2.2+2.3)				2300,639	2286,808	4,281	2,631		6,919
3	5. Արդյունաբ., ընդերքօգտ., և այլ արտ. նշանակության									
4	4. Ընդգետրվայր, տրանսպ., վաար, գոտուալ ենթակառուցվածքների									
5	5. Հատուկ պահպանվող տարածքների									
6	6. Հատուկ նշանակության									
7,1	7. Մնտաային	անտառ								
7,2		թփուտ								
7,3		վարելահող								
7,4		խոտհարք								
7,5		արոտ								
7,6		այլ հողեր								
7		Ընդամենը (3 1+3 2+3 3+3 4+3 5+3 6)								
8	8. Զրային									
9	9. Պահուստային									
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՈՐՈԳՎՈՂ ՀՈՂԵՐ (1+2+3+4+5+6+7+9 ^բ)					6463,172	5834,782	49,735	513,851	52,625	12,180

Համայնքի ղեկավար՝



Կատարող՝

Handwritten signature

Կատարողի պաշտոնը կնիք/

/ստորագրություն/