



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՍԻՍ ՄԱՍԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մասիս համայնք  
Հասցե՝ ք.Մասիս, Կենտրոնական հրապարակ թիվ 4,  
հեռ.՝ (0236) 43040,40440, էլ. փոստ՝ masis.ararat@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 հոկտեմբերի 2024 թվականի N 283-Ա

### ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱՐԱՐԱՏԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿՈՎ ԾԱՆՐԱԲԵՌՆՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հովհաննես Նազարյանի դիմումը /մտից՝ 19.04.2024թ. թիվ 5821 /, Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մասիս համայնքի ավագանին որոշում է.

1. ՀՀ Արարատի մարզ Մասիս համայնք, ք.Մասիս, Նոր թաղամաս, 29/12 հասցեում 0,002 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը /ծածկագիր՝ 03-003-0138-0084, սեփականության իրավունքի վկայական N 2042873/, որը ծանրաբեռնված է Հովհաննես Արարատի Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակով /ծածկագիր՝ 03-003-0138-0084-001/ և չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, ուղղակի վաճառքով մեկ տարվա ընթացքում օտարել Հովհաննես Արարատի Նազարյանին:

2. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 88840 ՀՀ դրամ, 1 քմ-ի արժեքը 4442 Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Կողմ -18

Դեմ -1

Ձեռնպահ -2

ԱՆԴԻԲԵԱՍՅԱՆ ԱՐՏԱԿ

ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ ՀԱՅԿ

ԲԱԲԱՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԱՆՈՒՇ *A.A.A.*

ԱՎԱՆԵՍՅԱՆ ԱՐԹՈՒՐ *V.V.V.*

ԱՖՐԻԿՅԱՆ ՆՈՒՆԵ *S.S.S.*

ԲԱԴԱԼՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ *R.R.R.*

ԳԱՄՊԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄ *G.G.G.*

ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ ԱՐՍԵՆ *E.E.E.*

ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ ԱՐՄԱՆ *T.T.T.*

ԹՈՎՄԱՍՅԱՆ ԿԱՐԻՆԵ *T.O.V.*

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԿԱՐԵՆ *K.K.K.*

ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ ԴԱՎԻԹ *H.H.H.*

ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ ՀՈԿՀԱՆՆԵՍ *M.M.M.*

ՇԱԲՈՅԱՆ ԵՐԵՄ *S.S.S.*

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԳՈՒՀԻ *S.S.S.*

ՎԱՆՅԱՆ ՆԱԻՐԱ *V.V.V.*

ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ԷԴՎԱՐԴ *V.V.V.*

ՕՀԱՆՁԱՆՅԱՆ ԵԼԻԶԱՎԵՏԱ *O.O.O.*

ՕՍԵՅԱՆ ԶՈՀՐԱԲ *O.O.O.*

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎՎԱՐ՝



ՂԱՎԻԹ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ՏՐԿԱԾ Է ԵՆԻՔԵՆ ԿՐԵՍ ԸՆԴՐՂԱԾ Ե ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
(սեփականության կամ օգտագործման)

ՌՖԿԵՆ ԸՆԵՆՆՈՒ ԸՍՏՈՎԱԿԱՆՆԵՐ ԸՄԵՐ ԵՖ Ե  
(սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անունը (անվանումը))

ՏԻՐԱԿԱՆՆԵՐԻ ԵՍՏՈՎԱԿԱՆՆԵՐ ԲԱՐՈՎՈՐԵՐ ԵՄԱՆՔԵՐ  
(անշարժ գույքի գտնվելու վայրը (հասցեն), անվանումը)

ԱՐԴԵՐՈՐԵՐ ԸՍՏՈՎ ԵՄԱՆՔԵՐ

ԵՄԱՆՔԵՐԻ ԲԱՐՈՎՈՐԵՐՆԵՐԻ 06.09.2005թ - 913 ԿՐՈՂՏԱՆԸ, ՂԵՍՏՈՎԱԿԱՆՆԵՐ  
(անշարժ գույքի ձեռքբերման իրավունքը հաստատող փաստաթղթի անվանումը)

27.10.05թ - 38 ԽՈՍՅՈՐԴՈՐԵՐՆԵՐԸ, ԱՐԴԵՐՈՐԵՐ ԴՆԵՎԻ, ՂԵՍՏՈՎԱԿԱՆՆԵՐ ԴԻՄԱՆ ՎՐԱ

ՏԱՍՏՈՎՈՐ 27.02.06թ - 216 ԿՐՈՂՏԱՆԸ ԵՎ ԲԻՆԱԿԱՆՆԵՐ

**ԳՐԱՆՅՎԱԾ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ  
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ԵՄԱՆՔԵՐ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՅԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ  
03-003-Կ-27 ՄԱՅՅԱՆԻ 000004 ՀԱՄԱՐԻ ՏԱԿ:**

**ՍՈՒՅՆ ՎԿԱՅԱԿԱՆԸ ԿԱԶՄՎԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ. ՄԵԿԸ ՏՐԿՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆՏԻՐՈՋԸ  
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒՄԸ ՊԱՅՎՈՒՄ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ  
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ:**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ  
ԱՌԵՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ  
ԿՈՄԻՏԵԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՈՒՄՈՒՄ**



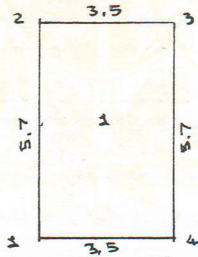
ՊԵՏԱԿԱՆ Վ. ԵՍԵՐՔԻ  
(ստորագրությունը)

« 07 » ՏԵՐԵՐ 20 06թ.

2042873

# ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

Ը 1:200  
(մասշտաբը)



Ձև-նախշ	Երկարություն Ձևի 15.1	«ԱՐՄԱՆԿԻՍ ԱԲԿԱՆՆԱՏԻՈՆ» ԱՆՈՂ-ՎԶԳԱՆՈՂՆԵՐ
2 - 2	5.7	ԱՏԵՓԱՆՅԱԿ ԴԴՎՈՂ
2 - 3	3.5	ՄՆՅՈ
3 - 4	5.7	Ը.Ը.
4 - 1	3.5	Ը.Ը.

ԸՆՆԱԳՅԱԿ ՁԱՄԱԸ	ԸՆՆԱԳՅԱԿ ԱՆՆԱՆՈՒՄԸ
1	ԱՆՏՈՏԱԿ

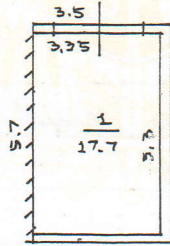
ՀԱՄԱՐ 15.1  
Վ. ՄԱՆՆԱԿԱՆ

Կատարող  
Վ. ՄԱՆՆԱԿԱՆ  
(մտրաբնակարան)



# ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ

« 1:200  
(մասշտաբը)



1. 1-12 ճակատ

$H = 3.0$

$h = 2.7$

$d = 0.2$

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՆԱԽԱՐԱՐՆԵՐԻ ԳՐԱԴԱՐԱՆ

ԲՆԱՎԱՅՈՒՄԻ ԳՐԱԴԱՐԱՆ

ՆԱԽԱՐԱՐՆԵՐԻ ԳՐԱԴԱՐԱՆ

Կատարող

Ս. ԿԱՆԱԿՅԱՆ  
(պլանավարտությունը)



## ՀՈՂԱՍԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 03-003-135-087 084  
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՔՆՆԵԿՆԵՐՎԱՅԻՆ  
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ԼՆՆԵՐՎԱՅԻՆ ԿՈՄՍՏԱՆՊՈԼԻՍ  
 ՀՈՂԱՍԱՍԻ ԶԱՓԸ (հա) 0.002  
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ ՎՆՆԵՐՎԱՅԻՆ

## ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

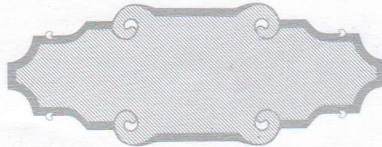
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 135-087-001  
 ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԼՆՆԵՐՎԱՅԻՆ  
 ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ ՎՆՆԵՐՎԱՅԻՆ  
 ՄԱԿԵՐԵՄԸ (քառ. մ.) 17.7  
 ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ ՎՆՆԵՐՎԱՅԻՆ

## ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Հ/Հ	ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵՄԸ (քառ.մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ

Լրացուցիչ նշումներ, փոփոխություններ 0.002 կա խոչընդոտող կառավարման  
 և վերջ. օր. արձեանները հասցրված են թիվ 03.10.2055թ.հ  
 համարակցով և կառ. 26.06.04 №1205 պայման և արձեաններով  
 թվով, չհասցրված մասին 27.02.06, և զԼԵ փոփոխվելից հետո  
 թվով շահագրգիռված անհատներին:

Կատարողներ՝ Վ. Կոմիտաս  
 (ստորագրությունները)



Վ. Կոմիտաս