

ԲԱՅԱՏՐԱԳԻՐ

Մասիս համայնքի 2023 թվականի հուլիսի մեկի դրությամբ հողային հաշվեկշիռը կազմելու ընթացքում կատարվել են հետևյալ փոփոխությունները:

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից օտարվել և դարձել են քաղաքացիների սեփականություն՝

- ա) վարելահող – 1.4953 հա
- բ) գյուղատնտեսական նշանակության այլ հող – 5.3217 հա
- գ) բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) – 2.7492 հա
- դ) բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման – 0.3486 հա
- ե) բնակավայրերի խառը կառուցապատման – 0.7451 հա
- զ) գյուղատնտեսական արտադրական – 0.3698 հա

2. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից օտարվել և դարձել են իրավաբանական անձանց սեփականություն՝

- ա) բնակելի կառուցապատման – 0.0007 հա
- բ) հասարակական կառուցապատման – 0.022 հա
- գ) արդյունաբերական – 0.2854 հա

3. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող հասարակական կառուցապատման հողերից 0.0467 հա օտարվել դարձել է պետական սեփականություն:

4. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման հողերից 0.0098 հա օտարվել և դարձել է համայնքային սեփականություն՝ բնակելի կառուցապատման հողեր:

5. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերից վարձակալության է տրվել՝

- ա) վարելահող – 0.4521 հա
- բ) արոտ – 0.1281 հա
- գ) տնամերձ – 0.082 հա
- դ) հասարակական կառուցապատման – 0.0145 հա
- ե) ընդհանուր օգտագործման – 0.0263 հա
- զ) ընդերքօգտագործման – 4.5 հա

6. Պետական սեփականություն հանդիսացող հողերից տրված է անհատույց օգտագործման՝

ա) հասարակական կառուցապատման – 1.025 հա

բ) գյուղատնտեսական արտադրական – 4.49 հա վարձակալությամբ տրվածից, 1.51 հա վարձակալության չտրվածից (անհատույց օգտագործման)

7. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից՝ 33.7724 հա փոխադրվել դարձել է քաղաքացու սեփականության պտղատու այգու:

8. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող խաղողի այգուց՝ 1.9025 հա փոխադրվել դարձել է քաղաքացու սեփականության վարելահողի:

9. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող պտղատու այգուց 0.13 հա փոխադրվել դարձել է քաղաքացու սեփականության վարելահողի:

10. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական այլ հողերից 14.9905 հա փոխադրվել դարձել է համայնքային ջրովի վարելահող:

11. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող հասարակական կառուցապատման 0.42 հա փոխադրվել է քաղաքացիների սեփականության խառը կառուցապատման հողեր:

12. Քաղաքացու սեփականության բնակելի կառուցապատման հողերից 0.4663 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության հասարակական կառուցապատման:

13. Քաղաքացու սեփականության բնակավայրի այլ հողից 0.3481 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության բնակելի կառուցապատման:

14. Քաղաքացու սեփականության բնակավայրերի այլ հողերից 0.0041 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության հասարակական կառուցապատման:

15. Քաղաքացու սեփականության հասարակական կառուցապատման 0.2004 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության բնակելի կառուցապատման:

16. Իրավաբանական անձանց սեփականությունը հանդիսացող խառը կառուցապատման 0.157 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձանց սեփականության բնակելի կառուցապատման:

17. Քաղաքացու սեփականության խառը կառուցապատման 0.0014 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության հասարակական կառուցապատման:

18. Քաղաքացու սեփականության խառը կառուցապատմանից 0.08 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության բնակելի կառուցապատման:

19. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման հողերից 0.7082 հա փոխադրվել դարձել է Համայնքային սեփականության հասարակական կառուցապատման:

20. Համայնքային սեփականության բնակավայրերի այլից 0.0014 հա փոխադրվել է Համայնքային սեփականության բնակելի կառուցապատման:

21. Քաղաքացու սեփականության գյուղատնտեսական արտադրական հողերից 4.88 հա փոխադրվել քաղաքացու սեփականության արդյունաբերականի:

22. Իրավաբանական անձանց սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական արտադրական հողերից 5.3093 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձանց սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերական հողերի:

23. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից 14.5974 հա փոխադրվել է քաղաքացիների սեփականության գյուղատնտեսական արտադրականի:

24. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից 9.9926 հա փոխադրվել է քաղաքացիների սեփականության արդյունաբերական հողերի:

25. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող պտղատու այգուց 1.2455 հա փոխադրվել է քաղաքացիների սեփականության գյուղատնտեսական արտադրական հողերի:

26. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող խաղողի այգուց 0.7387 հա փոխադրվել է քաղաքացիների սեփականության գյուղատնտեսական արտադրական հողերի:

27. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական այլից 4.81 հա փոխադրվել է քաղաքացիների սեփականության գյուղատնտեսական արտադրական հողերի:

28. Իրավաբանական անձանց սեփականությունը հանդիսացող վարելահողերից 3.3 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձանց սեփականության գյուղատնտեսական արտադրական հողերի:

29. Իրավաբանական անձանց սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական այլից 1.7536 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձանց սեփականության գյուղատնտեսական արտադրական հողերի:

30. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից 1.161 հա փոխադրվել է համայնքային սեփականության հասարակական կառուցապատման հողերի:

31. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից 0.0622 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության բնակելի կառուցապատման:

32. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող վարելահողերից 0.2082 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության հասարակական կառուցապատման:

33. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող վարելահողից 5.2037 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության ջրային (ջրամբար) հողի:

34. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական այլից 0.0371 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության հասարակական կառուցապատման:

35. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական այլից 0.0697 հա փոխադրվել է համայնքային սեփականության հասարակական կառուցապատման:

36. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական արտադրական հողերից 0.211 հա փոխադրվել է քաղաքացու սեփականության վարելահողի:

37. Իրավաբանական անձանց սեփականությունը հանդիսացող արդյունաբերական հողերից 1.5566 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձանց սեփականության հասարակական կառուցապատման:

38. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող տնամերձ հողերից 0.1898 հա փոխադրվել է քաղաքացիների սեփականության գյուղատնտեսական արտադրականի:

39. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող տնամերձ հողերից 0.1857 հա փոխադրվել է քաղաքացիների սեփականության արդյունաբերական հողի:

40. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող 5.6548 հա վարելահողը դարձել է իրավաբանական անձի սեփականություն:

41. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 0.5357 հա պտղատու այգին փոխադրվել դարձել է իրավաբանական անձի սեփականություն:

42. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական այլ հողերից 8.8 հա փոխադրվել դարձել է իրավաբանական անձի սեփականություն:

43. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական արտադրական հողերից 4.5169 հա փոխադրվել դարձել է իրավաբանական անձի սեփականություն:

44. Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերական հողերից 0.4751 հա փոխադրվել իրավաբանական անձի սեփականություն:

45. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման հողերից (տնամերձ) 0.8239 հա փոխադրվել է իրավաբանական անձանի տնամերձ հողերի :

46. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող հասարակական կառուցապատման հողերց 0.5085 հա դարձել է իրավաբանական անձանց հասարակական կառուցապատման հող:

47. Իրավաբանական անձանց սեփականությունը հանդիսացող գյուղատնտեսական արտադրական հողերից 0.4015 հա դարձել է քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական արտադրականի:

48. Իրավաբանական անձի սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերական հողերից 1.893 հա դարձել է քաղաքացու սեփականություն արդյունաբերական հողեր:

49. Իրավաբանական անձի սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման 0.1061 հա դարձել է քաղաքացու սեփականության բնակելի կառուցապատման:

50. Քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման հողերից 1.8314 հա օտարվել դարձել է օտարերկրյա քաղաքացիներ բնակելի կառուցապատման սեփականություն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ ԵՆ. ՀԱԿՈՔՅԱՆ



հողային ֆոնդի առկայության և բաշխման (ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի ու գործառնական նշանակության և սեփականության սուբյեկտների, առ 01/07/2023թ.)

Մարզ Արարատ (անվանում)

3 (Կող)

Համայնք Մասիս (անվանում)

130 (Կող)

(հնկարներով)

NN	Նպատակային նշանակություն	Հողատեսք, գործառնական նշանակություն	Կողի NN	Ընդամենը Ք2+3+4+8+12	Սեփականության սուբյեկտ												
					ՀՀ բարձրագույնների	ՀՀ իրավաբանական անձանց	համայնքային					անհատական				Օտար պետություն, կազմի և ՀՀ-ում կազմի հատուկ	
							ընդամենը (5+6+7)	սովորած	անհատական օգտագործումը	սովորած	վարձակալության վարձակալության չսովորած	օգտագործում և վարձակալության չսովորած	ընդամենը (9+10+11)	սովորած	անհատական օգտագործում		սովորած
Ա	Բ	Գ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1.1	1. Գյուղատնտեսական	վարելահող		5552.960	4165.978	90.504	1238.592		1127.556	111.036	52.625	22.000	23.163	7.461	5.261		
1.2		բազմ տնկարկներ,		410.674	394.660	2.354	13.660		13.660								
1.2.1		այդ թվում՝ պտղատու այգի		272.575	256.561	2.354	13.660		13.660								
1.2.2		խաղողի այգի		138.099	138.099												
1.2.3		այլ բազմամյա															
1.3		խոտհարք		354.941	121.543	21.650	211.749		179.131	32.618							
1.4		արոտ		1199.843	474.649	34.188	688.795		475.539	213.256					2.211		
1.5		այլ հողատեսքեր		2161.910	507.302	23.210	1627.996	1.210	356.489	1270.297	2.160				2.160	1.242	
1		Ընդամենը		9680.328	5664.132	171.906	3780.792	1.210	2152.374	1627.208	54.785	22.000	23.163	9.621	8.714		
2.1		2. Բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման այդ թվում՝ տնամեծ հողեր		2877.579	2858.892	5.106	7.298		2.704	4.594	1.620	1.620			4.664	
2.1.2			այգեգործական (ամառ-ն)		88.420	88.420				1.483	2.967					4.664	
2.2			հասարակական կառուցապատման		219.829	89.168	22.729	46.338	8.584	3.422	34.332	60.531	57.818			2.714	1.062
2.3			հատր կառուցապատման		16.632	8.730		0.526	0.053	0.020	0.453	7.376		0.064		7.312	
2.4			ռնդհանուր օգտագործման այլ հողեր		535.118	0.023		535.095		5.387	529.708						
2.5			այլ հողեր		183.686	3.852		179.407		0.490	178.917	0.427				0.427	
2	Ընդամենը			3832.843	2960.665	27.835	768.664	8.637	12.023	748.004	69.954	59.438	0.064	10.452	5.726		
3.1	3. Արդյունաբերական, գյուղատնտեսական, արհեստագործական		արդյունաբերության		410.359	152.810	210.527	46.072		4.137	41.935					0.950	
3.2			գյուղատնտեսական		607.248	377.995	145.667	73.586		13.597	59.989	6.000	6.000			4.000	
3.3			արհեստագործական		18.772	6.074	8.890	3.809			3.809						
3.4		ռնդեղ օգտագործման		38.328	2.000	3.910	27.298		26.762	0.537	5.120		1.000	4.120			
3	Ընդամենը		1074.707	538.879	368.994	150.765		44.496	106.269	11.120	6.000	1.000	4.120	4.950			
4.1	4. Էներգետիկայի, տրանսպորտի	էներգետիկայի		11.314		8.521	1.663			1.663	1.130			1.130			
4.2		կապի		0.900	0.040	0.020	0.840			0.840							
4.3		տրանսպորտի		277.440							277.440		0.227	277.213			
4.4		կոմունալ ենթակառուցվածք		39.823	0.194		32.040		25.092	6.948	7.589		1.140	6.449			
4	Ընդամենը		329.477	0.234	8.541	34.543		25.092	9.451	286.159		1.367	284.792				
5.1	5. Հատուկ պահպանվող տարածքների	բնապահպանական այդ թվում՝ արգելոցներ															
5.1.1		արգելավայրեր															
5.1.2		ազգային պահպանված															
5.1.3		ազգային պահպանված															
5.2		առողջարարական															
5.3	հանգստի		2.000			2.000			2.000								
5.4	պատմական և մշակութային		99.203			95.393	0.064		95.329	3.810				3.810			
5	Ընդամենը		101.203			97.393	0.064		97.329	3.810				3.810			
6	6. Հատուկ նշանակություն	Ընդամենը		327.226			0.096	0.096			327.130		27.000	300.130			
7.1	7. Առատային	անտառ		0.286							0.286			0.286			
7.2		թփուտ															
7.3		վառելահող															
7.4		խոտհարք															
7.5		արոտ															
7.6		այլ հողեր															
7		Ընդամենը		0.286							0.286			0.286			
8.1	8. Ջրային	գետեր		189.430							189.430			189.430			
8.2		ջրամբաններ		847.199	670.670	78.794	97.736		0.046	97.690							
8.3		լճեր		149.401	38.403	79.020	31.978		16.278	15.700							
8.4		ջրանոսներ		82.810			36.230			36.230	46.580			46.580			
8.5		հիդրոէներգ. և ջրուժ. այլ		314.172	0.640	3.680	20.950		1.405	19.545	288.902	4.325		284.577			
8	Ընդամենը		1583.012	709.713	161.494	186.894		17.729	169.166	524.912	4.325		520.587				
9.1	9. Դաշտային	առուտներ															
9.2		ավազուտներ															
9.3		ճահիճներ															
9.4																	
9.5		այլ անօգտագործելի հողեր															
9	Ընդամենը																
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՀՈՂԵՐ Ք1+2+3+4+5+6+7+8+9				16929.083	9873.622	738.769	5019.147	10.007	2251.714	2757.426	1278.155	91.763	52.594	1133.798	19.390		

Համայնքի ղեկավար՝



ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հայաստանի Հանրապետության ոռոգվող հողերի առկայության և բաշխման (ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի և սեփականության սուբյեկտների)

Մարզ՝ Արարատ 3 (կող)

Համայնք՝ Մասիս 130 (կող)

NN	Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն, հողատեսք	կող N/N	Ընդամենը ոռոգվող հողեր $\text{¥}2+3+4+5+6^{\text{a}}$	Սեփականության սուբյեկտ					
					ՀՀ քաղաքացիների	ՀՀ փրավարան ական սեմանց	համայնքային	պետական	Օտարերկրյա և փետություն ներքին.	
	Ա	Բ	Գ	1	2	3	4	5	6	
1.1	1. Գյուղատնտեսական	վարելահող		3733.108	3124.611	31.835	518.776	52.625	5.261	
1.2		բազմամյա տնկարկներ,		410.604	394.590	2.354	13.660			
1.2.1		այդ թվում՝ պտղատու այգի		272.565	256.551	2.354	13.660			
1.2.2		խաղողի այգի		138.039	138.039					
1.2.3		այլ								
1.3		խոտհարք		19.900	5.949		13.951			
1.4		արոտ								
1.5		այլ հողատեսքեր								
1		Ընդամենը (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5)			4163.612	3525.150	34.189	546.387	52.625	5.261
2.1		2. Քանազանային	բնակելի կառուցապատման		2293.405	2282.349	4.281	2.112		4.664
2.1.1	այդ թվում տնամերձ հողեր			2209.871	2198.815	4.281	2.112		4.664	
2.1.2	այգեգործական (ամառանոցային)			84.000	84.000					
2.2	ընդհանուր օգտագործման									
2.3	այլ հողեր									
2	Ընդամենը (2.1+2.2+2.3)			2293.405	2282.349	4.281	2.112		4.664	
3	3. Արդյունաբ. ընդերքօգտ. և այլ արտ.									
4	4. Էներգետիկայի, տրանսպ., կապի, կոմունալ									
5	5. Հատուկ պահպանվող տարածքների									
6	6. Հատուկ նշանակության									
7.1	7. Անտառային	անտառ								
7.2		թփուտ								
7.3		վարելահող								
7.4		խոտհարք								
7.5		արոտ								
7.6		այլ հողեր								
7		Ընդամենը								
8	8. Ջրային									
9	9. Պահուստային									
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՈՐՈՂՎՈՂ ՀՈՂԵՐ $\text{¥}1+2+3+4+5+6+7+9^{\text{a}}$				6457.017	5807.499	38.471	548.498	52.625	9.925	

Համայնքի ղեկավար՝



կատարող՝

[Signature]

/ստորագրություն, կնիք/

/ստորագրություն/