

**ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՏԵԽՆԻԿԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐԸ**  
**Մասիսի տարածաշրջան. Բնակավայր Խաչիար**

Աղյուսակ Դ.4.3.20.

| Ցուցանիշը                                                                                                                       | Չափման միավորը | Փաստացի | Առաջնահերթ | Հեռանկարային |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|------------|--------------|
| 1                                                                                                                               | 2              | 3       | 4          | 5            |
| <b>1. Տարածքը</b>                                                                                                               |                |         |            |              |
| Համայնքի, համակցված փաստաթղթի դեպքում նախագծվող համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված հողերի ընդհանուր մակերեսը՝ ընդամենը | հա             | 314.48  |            | 314.48       |
| <i>Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր,</i>                                                                                      |                |         |            |              |
| վարելահող                                                                                                                       | հա             | 136.61  |            | 134.27       |
| բազմամյա տնկարկներ, ընդամենը                                                                                                    | հա             | -       |            | -            |
| այդ թվում՝ պտղատու այգի                                                                                                         | հա             | -       |            | -            |
| խաղողի այգի                                                                                                                     | հա             | -       |            | -            |
| այլ բազմամյա                                                                                                                    | հա             | -       |            | -            |
| խոտհարք                                                                                                                         | հա             | -       |            | -            |
| արոտ                                                                                                                            | հա             | -       |            | -            |
| այլ հողատեսքեր                                                                                                                  | հա             | 40.90   | 2.62       | 41.29        |
| <i>Ընդամենը</i>                                                                                                                 | հա             | 177.51  | 2.62       | 175.55       |
| <i>Բնակավայրերի հողեր,</i>                                                                                                      |                |         |            |              |
| բնակելի կառուցապատման                                                                                                           | հա             | 102.90  | 1.37       | 105.27       |
| այդ թվում՝ տնամերձ հողեր                                                                                                        | հա             | 101.84  | 1.37       | 104.21       |
| այգեգործական (ամառ-ն)                                                                                                           |                | -       |            | -            |
| հասարակական կառուցապատման                                                                                                       | հա             | 1.66    | 1.421      | 2.84         |
| խառը կառուցապատման                                                                                                              | հա             | -       |            | -            |
| ընդհանուր օգտագործման,                                                                                                          | հա             | 14.37   |            | 14.70        |
| ընդհանուր օգտագործման կանաչ տարածքներ                                                                                           | հա             | -       |            | 1.30         |
| այլ հողեր                                                                                                                       | հա             | 1.41    |            | 0.78         |
| <i>Ընդամենը</i>                                                                                                                 | հա             | 120.34  | 2.79       | 124.90       |
| <i>Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողեր,</i>                                                |                |         |            |              |
| արդյունաբերության                                                                                                               | հա             | 0.28    |            | 0.21         |
| գյուղատնտեսական արտադրության                                                                                                    | հա             | 3.46    |            | 0.62         |
| պահեստարանների                                                                                                                  | հա             | 0.06    |            | 0.04         |
| ընդերքի օգտագործման                                                                                                             | հա             | -       |            | -            |
| <i>Ընդամենը</i>                                                                                                                 | հա             | 3.80    |            | 0.87         |
| <i>Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբ</i>                                                           |                |         |            |              |
| էներգետիկայի                                                                                                                    | հա             | 0.94    |            | 0.94         |
| կապի                                                                                                                            | հա             | -       | 0.04       | 0.04         |
| տրանսպորտի                                                                                                                      | հա             | 3.60    |            | 3.60         |
| կոմունալ ենթակառուցվածք                                                                                                         | հա             | -       | 3.81       | 4.31         |
| <i>Ընդամենը</i>                                                                                                                 | հա             | 4.54    | 3.85       | 8.89         |
| <i>Հատուկ պահպանվող տարածքների,</i>                                                                                             |                |         |            |              |
| բնապահպանական                                                                                                                   | հա             | -       |            | -            |

|                                                                                   |                                 |         |      |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------|------|---------|
|                                                                                   | այդ թվում՝ արգելոցներ           | հա      |      |         |
|                                                                                   | արգելավայրեր                    | հա      |      |         |
|                                                                                   | ազգային պարկեր                  | հա      |      |         |
| առողջարարական                                                                     | հա                              | -       |      | -       |
| հանգստի                                                                           | հա                              | -       |      | -       |
| պատմական և մշակութային                                                            | հա                              | 4.03    | 0.01 | 0.01    |
| Ընդամենը                                                                          | հա                              | 4.03    | 0.01 | 0.01    |
| <b>Հատուկ նշանակության հողեր</b>                                                  |                                 |         |      |         |
| Ընդամենը                                                                          | հա                              | -       |      | -       |
| <b>Անտառային հողեր</b>                                                            |                                 |         |      |         |
| անտառ                                                                             | հա                              | -       |      | -       |
| թփուտ                                                                             | հա                              | -       |      | -       |
| վարելահող                                                                         |                                 | -       |      | -       |
| խոտհարք                                                                           |                                 | -       |      | -       |
| արոտ                                                                              |                                 | -       |      | -       |
| այլ հողեր                                                                         |                                 | -       |      | -       |
| Ընդամենը                                                                          | հա                              | -       |      | -       |
| <b>Ջրային</b>                                                                     |                                 |         |      |         |
| զետեր                                                                             | հա                              | 2.62    |      | 2.62    |
| ջրամբարներ                                                                        | հա                              | -       |      | -       |
| լճեր                                                                              | հա                              | -       |      | -       |
| ջրանցքներ                                                                         | հա                              | 0.78    |      | 0.78    |
| հիդրոտեխ. և ջրամու. այլ օբ.                                                       | հա                              | 0.86    |      | 0.86    |
| Ընդամենը                                                                          | հա                              | 4.26    |      | 4.26    |
| <b>Պահուստային հողեր</b>                                                          |                                 |         |      |         |
| Ընդամենը                                                                          | հա                              | -       |      | -       |
| <b>2. Տարածքն ըստ սեփականության ձևերի</b>                                         |                                 |         |      |         |
| պետական սեփականություն                                                            | հա                              | 8.52    |      | 8.52    |
| համայնքի սեփականություն                                                           | հա                              | 70.59   |      | 68.72   |
| ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց սեփականություն                                    | հա                              | 235.37  |      | 237.25  |
| <b>3. Դեմոգրաֆիական տվյալներ</b>                                                  |                                 |         |      |         |
| բնակչության թիվը                                                                  | հազ. մարդ                       | 2014    |      | 2200    |
| բնակչության խտությունը (բնակավայրի մասով) բնակչության տարիքային կազմը, այդ թվում՝ | մարդ/հա                         | 16.73   |      | 17.6    |
| մինչև 17 տարեկան երեխաներ                                                         | հազ. մարդ/ տոկոս                | 397/20  |      | 462/21  |
| աշխատունակ հասակի բնակչություն                                                    | հազ. մարդ/ տոկոս                | 1233/61 |      | 1342/61 |
| թոշակառու բնակչություն և հաշմանդամներ                                             | հազ. մարդ/ տոկոս                | 384/19  |      | 396/18  |
| <b>4. Բնակելի ֆոնդը</b>                                                           |                                 |         |      |         |
| ընդհանուր բնակելի ֆոնդը                                                           | հազ. քառ. մ (ընդհանուր մակերես) | 108.0   |      | 121.5   |
| ընդհանուր մակերես                                                                 |                                 |         |      |         |
| որից՝                                                                             |                                 |         |      |         |
| մենատներ                                                                          | հատ                             | 644     |      | 700     |
| Բնակչության միջին ապահովվածությունը բնակելի ընդհանուր մակերեսով                   | քառ. մ/մարդ                     | 53.6    |      | 55.2    |
| <b>5. Բնակչության մշակութային և կենցաղային սպասարկման համակարգը</b>               |                                 |         |      |         |
| մանկական նախադպրոցական կազմակերպություններ                                        | տեղ                             | 27      |      | 80      |
| ընդամենը / 1000 մարդ                                                              |                                 |         |      |         |
| հանրակրթական դպրոցներ                                                             | տեղ                             | 188     |      | 210     |
| ընդամենը / 1000 մարդ                                                              |                                 |         |      |         |
| հիվանդանոցներ                                                                     | մահճակալ                        |         |      |         |

| պոլիկլինիկաներ                                                   | հատ                                    | բուժամբուլատորիա |  |        |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|--|--------|
| առևտրի                                                           | քառ. մ առևտր.<br>մակերես               |                  |  |        |
| <b>6. Տրանսպորտային սպասարկում</b>                               |                                        |                  |  |        |
| Համահամայնքային փողոցների երկարությունը<br>ընդամենը              | կմ                                     | 15.0             |  | 16.0   |
| Փողոցաճանապարհային ցանցի խտություն<br>/բնակավայրի սահմաններում   | % բնակավայրի<br>ընդհանուր<br>մակերեսից | 4.56             |  | 4.56   |
| <b>7. Ինժեներական սարքավորումներ և բարեկարգում *</b>             |                                        |                  |  |        |
| Ընդհանուր ջրօգտագործում                                          | խոր. մ / օր                            |                  |  | 379.5  |
| - տնտեսական-խմելու նպատակով                                      | խոր. մ / օր                            |                  |  | 330.0  |
| - արտադրական կարիքների համար                                     | խոր. մ / օր                            |                  |  | 49.5   |
| Ջրամատակարարման համակարգի<br>գլխամասային կառույցների հզորություն | խոր. մ / օր                            |                  |  |        |
| Ջրամատակարարման օգտագործման<br>աղբյուրներ                        | հազ. խոր. մ / օր                       |                  |  |        |
| Մաքուր ջրօգտագործում                                             | լ/վրկ                                  |                  |  |        |
| այդ թվում՝                                                       |                                        |                  |  |        |
| տնտեսական-խմելու նպատակով                                        | լ/վրկ                                  |                  |  |        |
| Կոյուղի                                                          | խոր. մ / օր                            |                  |  | 404.8  |
| Կեղտաջրերի ընդհանուր ելքը՝ ընդամենը                              | հազ. խոր. մ / օր                       |                  |  |        |
| այդ թվում՝                                                       |                                        |                  |  |        |
| կենցաղային կոյուղի                                               | խոր. մ / օր                            |                  |  | 352.0  |
| արտադրական կոյուղի                                               | խոր. մ / օր                            |                  |  | 52.8   |
| Կոյուղու մաքրման կայանների<br>արտադրողականություն                | խոր. մ / օր                            |                  |  |        |
| <b>Էլեկտրամատակարարում</b>                                       |                                        |                  |  |        |
| Էլեկտրաէներգիայի գումարային օգտագործում                          | կՎտ. ժամ/տարի                          | 1647.567         |  | 1081.0 |
| այդ թվում՝                                                       |                                        |                  |  |        |
| արտադրական օբյեկտների կարիքների համար                            | կՎտ. ժամ/տարի                          | 834.240          |  | 191.0  |
| կոմունալ-կենցաղային կարիքների համար                              | կՎտ. ժամ/տարի                          | 813.326          |  | 890.0  |
| 1 մարդու կողմից տարեկան էլեկտրաէներգիայի<br>օգտագործում          | կՎտ. ժամ                               | 1608             |  |        |
| այդ թվում՝                                                       |                                        |                  |  |        |
| կոմունալ-կենցաղային կարիքների համար                              | կՎտ. ժամ                               | 1608             |  |        |
| Էլեկտրաբեռնվածության ծածկման աղբյուրներ                          | մլն կՎտ                                |                  |  |        |
| այդ թվում՝                                                       |                                        |                  |  |        |
| <b>Ջերմամատակարարում</b>                                         |                                        |                  |  |        |
| Բնակավայրի վառելիքային հաշվեկշռում գազի<br>տեսակարար կշիռը       | տոկոս                                  |                  |  |        |
| Գազի օգտագործումը՝ ընդամենը                                      | հազ. խոր. մ                            | 419.0            |  | 392.0  |
| այդ թվում՝                                                       |                                        |                  |  |        |
| կոմունալ-կենցաղային կարիքների համար                              | հազ. խոր. մ                            | 342.0            |  | 374.0  |
| արտադրական կարիքների համար                                       | մլն խոր. մ                             | 76.0             |  | 18.0   |
| Մակերևութային ջրերի հեռացման ցանց                                | կմ                                     |                  |  |        |
| Փողոցային ցանցի ընդհանուր երկարություն                           | կմ                                     |                  |  |        |
| <b>8. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում</b>                     |                                        |                  |  |        |
| Տարածքի պաշտպանությունը ջրածածկումից                             |                                        |                  |  |        |
| մակերեսը                                                         | հա                                     |                  |  |        |
| պաշտպանիչ կառույցների երկարությունը                              | կմ                                     |                  |  |        |
| Գետափերի ամրացում                                                | կմ                                     |                  |  |        |
| Տարածքի սանիտարական մաքրում                                      | հա                                     |                  |  |        |

|                                                                                                                |                                          |  |  |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--|--|-------|
| Կենցաղային աղբի կուտակման չափը (նորմ.՝ 190կգ/մարդ/տարի)                                                        | տ/տարի                                   |  |  | 418.0 |
| <b>9. Շրջակա միջավայրի պահպանություն</b>                                                                       |                                          |  |  |       |
| Աղտոտվածության աղբյուրներից, աղմուկի ներգործությունից պաշտպանող սանիտարապաշտպանիչ գոտիներ՝ ընդամենը այդ թվում՝ | հա                                       |  |  |       |
| կանաչապատում                                                                                                   | հա                                       |  |  | 1.30  |
| Մթնոլորտային օդի աղտոտվածության մակարդակը                                                                      | % սահմանային թույլատրելի խտությունից ՄԹԽ |  |  |       |
| Գետերի և ստորերկրյա ջրերի ջրամբարների (արհեստական և բնական) աղտոտվածության մակարդակը                           | % սահմանային թույլատրելի խտությունից ՄԹԽ |  |  |       |
| Հողի և ընդերքի աղտոտվածության մակարդակը                                                                        | % սահմանային թույլատրելի խտությունից ՄԹԽ |  |  |       |
| Աղմուկի ազդեցության մակարդակը                                                                                  | Դեցիբել /ԴՅԲ/                            |  |  |       |

Մասիսի համայնքապետարանի  
աշխատակազմի քարտուղար  
Վ. Գաբրիելյան



*[Handwritten signature in blue ink]*