
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔ
**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 3**20 ՄԱՐՏԻ 2020թվական

**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 10 անդամներ:

Բացակա էին` Պապիկ Աբգարյանը, Վահան Վարդանյանը, Գեղամ Փահլեվանյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Վարդան Գաբրիելյան, Նվարդ Սահակյան, Լուսինե Աստաբացյան

**Նիստը վարում էր  համայնքի ղեկավար` Դավիթ Համբարձումյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար` Վարդան Գաբրիելյանը**

Լսեցին
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 20-Ի ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՎԱՐԴԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=483&to=employee)**/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջներով՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է`**

Հաստատել համայնքի ղեկավարի ներկայացրած Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2020 թվականի մարտի 20-ի նիստի օրակարգը

1.[ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ  20-Ի ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://192.168.1.1/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=d6ec3f5c-6a88-40d2-acbb-0a611de1aab9)

2․[ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՏԱՐԵԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=987f079c-6797-4e31-9f6f-22baffb5464f)

3․[ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=37e8cad0-709d-4008-ab2f-3be2a20fd3ae)

4․[ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏԱՐԱԾՔԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=0f43314e-58d1-4c2f-a905-f255200a700d)

5․[ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=e1893d2e-54c9-44dc-9105-30c6250d5505)

6․[ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՍՊԱՐՏԱԿ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=be4e3bab-838e-4a34-9495-182abc2d909e)

7․[ՄԱՐԻԱ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԽԱՆՈՒԹԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=ce541671-3900-426a-9588-1c94a664345c)

8․[ԵԼԻԶԱՎԵՏԱ ՄԱՄԲՐԵՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=e55fddc8-1168-460f-97b3-f4ca89e3bd48)

9․[ԿԱՐԱՊԵՏ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՐՀԵՍՏԱՆՈՑԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=47672c47-bfbe-4ccb-ba92-07f1430b40e1)

10․[ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԼԵՌՆԻԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԺԱՌԱՆԳ ԶԱՐՈՒՀԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=a71f856f-4267-4d9d-b87a-4c3f09dd8802)

11․[ՄԱՅՐ ԱԹՈՌ ՍՈՒՐԲ ԷՋՄԻԱԾՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/Default.aspx?a=v&g=fc35ed23-30ee-41b0-86e3-a75709a2c6f8)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 39-Ա/

Լսեցին
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՏԱՐԵԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՆՎԱՐԴ ՍԱՀԱԿՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=430&to=employee)**/**

  Հիմք ընդունելով 2019 թվականի բյուջեի կատարման տարեկան արդյունքների վերաբերյալ հաշվետվությունը /հաշվետվությունը կցվում է/ և ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, ,,Բյուջետային համակարգի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 5-րդ մասի պահանջներով՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հաստատել Մասիս քաղաքային համայնքի 2019 թվականի բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը.

ա/ եկամուտների կատարման գծով՝ համաձայն հավելված 1-ի:

բ/ ծախսերի կատարման գծով՝ համաձայն հավելված 2-ի:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 40-Ա/

Լսեցին
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՆՎԱՐԴ ՍԱՀԱԿՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=430&to=employee)**/**

Ղեկավարվելով  ,,Տեղական  ինքնակառավարման մասին,,  Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, ,,Բյուջետային համակարգի մասին,,  Հայաստանի   Հանրապետության օրենքի 13-րդ հոդվածի  5-րդ մասի ,,բ,,  կետի, 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասի  պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկը և ֆինանսական բաժնի պետի  զեկույցը (զեկույցը կցվում է)  **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.  Համայնքի 2020թ․ բյուջեի վարչական մասի եկամւտները և ծախսերը վերաբաշխել համաձայն հավելված 1-ի։

2․ Համայնքի 2020թ․ բյուջեի ֆոնդային մասի եկամուտները և ծախսերը վերաբաշխել համաձայն հավելված 2–ի։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 41-Ն/

Լսեցին
**ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏԱՐԱԾՔԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=501&to=employee)**/**

 Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46.2 կետի պահանջներով, հաշվի առնելով, որ նշված տարածքը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

 1. Թույլատրել Մասիս քաղաքային համայնքի ղեկավարին Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող` ՀՀ Արարատի մարզ Մասիս քաղաք նոր թաղամաս Կենտրոնական հրապարակ թիվ 21 հասցեում գտնվող բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման, ջրային 0,10225, 0,4028 հա հողատարածքը /ծածկագիր ՝03-003-0130-0230, 03-003-0130-0051/ և ՀՀ Արարատի մարզ Մասիս քաղաք 6-րդ թաղամաս 1-ին փողոց թիվ 73/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման 0,02629 հա հողատարածքը /ծածկագիր՝ 03-003-0023-0035/ բարեկարգման և կանաչապատման նպատակով 50 տարի ժամկետով կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու համար կազմակերպել մրցույթ:

2.Մեկնարկային գին սահմանել 40.000 /քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 42-Ա/

Լսեցին
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=501&to=employee)**/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

  1.Թույլատրել համայնքի ղեկավարին համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,12382 հա /ծածկագրեր՝ 03-003-0107-0102, 03-003-0128-0765, 03-003-0010-0029, 03-003-0126-0124, 03-003-0128-0764, 03-003-0298-0724, 03-003-0073-0163/, բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման 0,00274 հա /ծածկագիր՝ 03-003-0128-0763/, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների 0,31917 հա /ծածկագիր՝ 03-003-0443-0023, 03-003-0443-0062, 03-003-0443-0061/ հողերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու համաձայն  հավելված 1-ի:

2.Հաստատել մեկնարկային գին՝ տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքի չափով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 43-Ա/

Լսեցին
**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՍՊԱՐՏԱԿ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=501&to=employee)**/**

   Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, № 912-Ն որոշման պահանջները և հաշվի առնելով, որ Սպարտակ Գասպարյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

    1.Թույլատրել Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ  Արարատի մարզ ք. Մասիս 3-րդ թաղամաս Հերացու փողոց  թիվ 15/21 հասցեում գտնվող ավտոտնակը /արտաքին 32,6 քմ, ներքին 28,120քմ/ և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0,00384 հա բնակավայրերի նպատակային բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 03-003-0073-0037/ ուղղակի վաճառքով օտարել  Սպարտակ Գասպարյանին ։

2. Ավտոտնակի համար մուծման վճարը կազմում է 68460 /վաթսունութ հազար չորս  հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ/ 1քմ-ի արժեքը 2100  /երկու հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

3. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 112896 /մեկ հարյուր տասներկու հազար ութ հարյուր ինսունվեց/ ՀՀ դրամ /1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 44-Ա/

Լսեցին
**ՄԱՐԻԱ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԽԱՆՈՒԹԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=501&to=employee)**/**

  Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի պահանջներով և ընդառաջելով Մարիա Պողոսյանի խնդրանքին /մտից մատյանի՝18.02.2020թ. թիվ 189/. **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է՝**

  1. ՀՀ Արարատի մարզ, ք. Մասիս նոր թաղամաս թիվ 6/5 հասցեում Մարիա Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող խանութի զբաղեցրած վարձակալած 0,0072 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողատարածքը /ծածկագիր 03-003-0128-0462/, որը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, ուղղակի վաճառքով օտարել Մարիա Պողոսյանին:

2.Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 211680 /երկու հարյուր տասնմեկ հազար վեց հարյուր ութանասուն / ՀՀ դրամ, 1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 45-Ա/

Լսեցին
**ԵԼԻԶԱՎԵՏԱ ՄԱՄԲՐԵՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=501&to=employee)**/**

  Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի պահանջներով և ընդառաջելով Ելիզավետա Մամբրոյանի խնդրանքին /մտից մատյանի՝31.01.2020թ. թիվ 74/. **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է՝**

  1. ՀՀ Արարատի մարզ  ք. Մասիս 3-րդ թաղամաս թիվ 2/6 հասցեում Ելիզավետա Մամբրեյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակի զբաղեցրած վարձակալած 0,00263 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողատարածքը /ծածկագիր 03-003-0109-0151/, որը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, ուղղակի վաճառքով օտարել Ելիզավետա Մամբրեյանին:

2.Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 77322 /յոթանասունյոթ հազար երեք հարյուր քսաներկու / ՀՀ դրամ, 1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 46-Ա/

Լսեցին
**ԿԱՐԱՊԵՏ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՐՀԵՍՏԱՆՈՑԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=501&to=employee)**/**

   Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի պահանջներով և ընդառաջելով Կարապետ Կարապետյանի խնդրանքին /մտից մատյանի՝09.12.2019թ. թիվ 1482/. **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է՝**

  1. ՀՀ Արարատի մարզ Մասիս քաղաք Արարատյան փողոց թիվ 20/20 հասցեում Կարապետ Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող արհեստանոցի զբաղեցրած վարձակալած 0,003 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողատարածքը /ծածկագիր 03-003-0135-0096/, որը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, ուղղակի վաճառքով օտարել Կարապետ Կարապետյանին:

2.Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 88200 /ութսունութ հազար երկու հարյուր  / ՀՀ դրամ, 1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 47-Ա/

Լսեցին
**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԼԵՌՆԻԿ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԺԱՌԱՆԳ ԶԱՐՈՒՀԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=501&to=employee)**/**

   Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, № 912-Ն որոշման պահանջները և հաշվի առնելով, որ Զարուհի Հովհաննիսյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

   1.Թույլատրել Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ  Արարատի մարզ ք. Մասիս նոր թաղամաս Գ.Նժդեհի փողոց  թիվ 24/25 հասցեում գտնվող բնակելի ավտոտնակը /արտաքին 28,7 քմ, ներքին 25,31 քմ/ և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0,00287 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 03-003-0138-0358/ ուղղակի վաճառքով օտարել  Լեռնիկ Հովհաննիսյանի ժառանգ Զարուհի Հովհաննիսյանին ։

2. Ավտոտնակի համար մուծման վճարը կազմում է 60270 /վաթսունութ հազար երկու  հարյուր յոթանասուն/ ՀՀ դրամ/ 1քմ-ի արժեքը 2100  /երկու հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

3. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 84378 /ութանասունչորս  հազար երեք հարյուր յոթանասունութ/ ՀՀ դրամ /1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 48-Ա/

Լսեցին
**ՄԱՅՐ ԱԹՈՌ ՍՈՒՐԲ ԷՋՄԻԱԾՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ.** [***ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ***](http://masiscity.am/Pages/DocFlow/DFRedirect.aspx?id=501&to=employee)**/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 1․2․ կետի պահանջներով և ընդառաջելով Արարատի մարզի հոգևոր տեսուչ Գևորգ Եպիսկոպոս Սարոյանի խնդրանքին /մտից մատյանի՝ 20.02.2020թ. N114/ ՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Մայր Աթոռ Սուրբ Էջմիածնին սեփականության իրավունքով անհատույց տրամադրել Մասիս քաղաք Ազատամարտիկների փողոց թիվ 42 հասցեում գտնվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը /ծածկագիր՝03-003-0126-0120, մակերեսը՝ 0,1 հա/ կառուցապատման նպատակով:
2.Փաստաթղթերի ձևակերպման ծախսերը թողնել Մայր Աթոռ Սուրբ Էջմիածնի վրա:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-10 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 49-Ա/

|  |  |
| --- | --- |
|   |  Ավագանու անդամներ |
|   |  ՎԱՉԱԳԱՆ ԱԲԳԱՐՅԱՆԱՐՍԵՆ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆՍԱՄՎԵԼ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԱՐՄԱՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆԷԴՎԱՐԴ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԱՐՄԵՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԱԲՐԱՀԱՄ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆՍԱՐԳԻՍ ՌԱՖԱՅԵԼՅԱՆԳԱՐԻԿ ՍԱՎԱԴՅԱՆԷԴՄՈՆԴ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ |

Համայնքի ղեկավար
ԴԱՎԻԹ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Նիստն արձանագրեց`

Վարդան Գաբրիելյանը \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_